

# ДОГОВОР 32/2

о закреплении государственного имущества  
и о порядке его использования, закрепленного за государственным учреждением  
государственным музеем Республики Тыва  
на праве оперативного управления

" 12 " августа 2004г.

г. Кызыл

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, именуемый далее - Министерство, в лице министра Куулара Шолбана Сарыг-Кидисовича, действующего на основании Положения, утвержденного постановлением Правительства РТ от 05.09.2002 г. № 659, с одной стороны, и государственное учреждение, именуемое далее - Учреждение, в лице директора Сангаа Тамькыо Оюновна, действующего на основании устава (положения), утвержденного приказом МОО РТ от " 12 " марта 2003 г. № 87д, с другой стороны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, именуемым далее - Кодекс, другими законами и иными правовыми актами Республики Тыва и Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## Статья 1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является закрепление за Учреждением недвижимого и движимого имущества на праве оперативного управления (Приложение № 1) определение порядка использования имущества, содержание которого отражено на самостоятельном балансе исполнения сметы расходов Учреждения по состоянию на " 01 " июня 2004 г.

1.2. Имущество Учреждения, закрепленное за ним на праве оперативного управления, находится в государственной собственности Республики Тыва.

1.3. Действие настоящего Договора распространяется также на плоды, продукцию и доходы от использования, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления имущества, а также на имущество, приобретенное Учреждением по договорам или иным основаниям и учитываемое на отдельном балансе (форма № 1).

## Статья 2. Право оперативного управления

2.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается государственным имуществом Республики Тыва, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в пределах, определяемых Кодексом, федеральными законами и иными правовыми актами Республики Тыва и Российской Федерации, целями своей деятельности, предусмотренными в уставе Учреждения, заданиями учредителя, назначением имущества и настоящим Договором.

2.2. Учреждение не вправе продавать, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться недвижимым имуществом (также имуществом, приобретенным за счет средств от разрешенной предпринимательской деятельности) без разрешения Министерства. Остальное имущество, приобретенное Учреждением по договорам или иным основаниям, учитываемое на отдельном балансе (форма № 1), поступает в самостоятельное распоряжение Учреждения.

2.3. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, не может быть внесено в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных

обществ и товариществ в виде имущественных прав либо иных прав, имеющих денежную оценку, без согласия Министерства.

2.4. Учреждение вправе использовать имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, для осуществления предпринимательской деятельности, предусмотренной в его Уставе. В своей предпринимательской деятельности Учреждение приравнивается к предприятию. Данная деятельность осуществляется в пределах, определяемых Кодексом, федеральными законами и иными правовыми актами.

2.5. Учреждение учитывает на отдельном балансе и самостоятельно распоряжается поступающими доходами от осуществляемой им вне уставной предпринимательской деятельности и имуществом, приобретенным им за счет этих доходов, имуществом, переданным ему физическими и юридическими лицами в форме дара, пожертвования или по завещанию.

2.6. Доход, полученный в результате совершения предусмотренных пунктом 2.2. и 2.3. настоящего Договора сделок с имуществом, закрепленным за Учреждением на праве оперативного управления, не может быть направлен на цели потребления.

### ***Статья 3. Обязательства сторон***

3.1. Учреждение обязуется в отношении имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления:

обеспечить сохранность имущества, возобновление, нормальные условия эксплуатации, капитальный и текущий ремонт, в том числе поддерживать и развивать свою научно-исследовательскую и опытно-экспериментальную базу, обновлять основные производственные фонды, приобретать научно-техническую литературу в пределах выделяемых на указанные цели бюджетных средств и доходов, получаемых в соответствии с пунктом 2.2, 2.3 и 2.5 настоящего Договора;

отвечать по своим обязательствам только находящимися в распоряжении денежными средствами.

3.2. Министерство обязуется:

не вмешиваться в деятельность Учреждения, за исключением случаев, предусмотренных Кодексом, федеральными законами, иными правовыми актами, Уставом (Положением) Учреждения и настоящим Договором;

при принятии решений, предусмотренных пунктами 2.2, 2.3 и 4.1 настоящего Договора, руководствоваться интересами Учреждения, вытекающими из целей деятельности, определяемых его Уставом и заданиями учредителя.

### ***Статья 4. Изъятие и принудительное отчуждение имущества учреждения***

4.1. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, может быть изъято у Учреждения по решению Министерства полностью или частично по согласованию с органом исполнительной власти, на который возложены координация и регулирование деятельности учреждения в случаях и порядке, предусмотренных Кодексом и другими законодательными актами Российской Федерации и Республики Тыва.

### ***Статья 5. Прочие условия.***

5.1. Учреждение не вправе совершать сделки, противоречащие условиям настоящего Договора. Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени Учреждения является основанием для их признания недействительными.

5.2. Ущерб, причиненный третьим лицам в результате совершения указанных сделок, подлежит возмещению за счет лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признана в порядке, установленном федеральными законами и иными правовыми актами.

5.3. Не подлежат возмещению Учреждению:

любые убытки, понесенные Учреждением при изъятии имущества, закреплённого за ним на праве оперативного управления, в случаях, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Договора (кроме предусмотренных соглашением сторон);

любые произведенные за счет средств Организации улучшения имущества, закреплённого за ним на праве оперативного управления.

5.4. Особые условия:

## Статья 6. Срок действия, изменения и прекращения договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его регистрации.

6.2. Договор заключен на неопределенный срок

6.3. Условия настоящего Договора могут быть в соответствии с Кодексом изменены по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц, а также и других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Договор подлежит постоянному хранению в Министерстве и по месту нахождения органов управления Учреждения.

ПОДПИСИ СТОРОН:

МИНИСТЕРСТВО:

Ш. Куулар.

г. Кызыл, ул. Московская, 2 А  
Тел 1-11-93, 1-11-90, 1-12-09

УЧРЕЖДЕНИЕ:

